

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:128497-2015:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Roboty budowlane  
2015/S 073-128497**

**Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante**

Niniejsze ogłoszenie objęte jest przepisami: dyrektywy 2004/18/WE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe**

Centralny Instytut Ochrony Pracy – Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Czerniakowska 16  
Osoba do kontaktów: Ilona Niewęgłowska  
00-701 Warszawa  
POLSKA  
Tel.: +48 226233798  
E-mail: [ilnie@ciop.pl](mailto:ilnie@ciop.pl)  
Faks: +48 228408141

**Adresy internetowe:**

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: <http://www.ciop.pl>

**I.2) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inna: Państwowy Instytut Badawczy

**I.3) Główny przedmiot lub przedmioty działalności**

Inny: badania naukowe i prace rozwojowe

**I.4) Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji/podmiotów zamawiających**

Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji/podmiotów zamawiających: nie

**Sekcja II: Przedmiot zamówienia**

**II.1) Opis**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu**

EZ/ZP-12/2015 Renowacja istniejącego ogrodzenia i wykonanie nowego (w tym wykonanie muru i muru oporowego) wokół budynku laboratoryjnego Centrum Badań i Rozwoju Techniki Bezpieczeństwa Procesów Pracy i Środowiska (Tech-Safe-Bio) Centralnego Instytutu Ochrony Pracy – Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług**

Roboty budowlane  
Wykonanie

Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług: Centralny Instytut Ochrony Pracy – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Czerniakowska 16, 00-701 Warszawa.

Kod NUTS PL127

**II.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów (DSZ)**

**II.1.4) Krótki opis zamówienia lub zakupu**

Renowacja istniejącego ogrodzenia i wykonanie nowego, tj. polegająca na wykonaniu ustabilizowania krawędzi nasypu poprzez wykonanie muru i muru oporowego wzdłuż północnej granicy działki Zamawiającego od strony sąsiadującego z CIOPIB osiedla mieszkaniowego oraz przeniesienie – odtworzenie ogrodzenia terenu od strony północnej oraz wykonanie ogrodzenia od strony wschodniej, jako elementu stabilizacji korony nasypu – granica działki inwestycyjnej (granica z kanałem melioracyjnym) budynku laboratoryjnego Tech-Safe-Bio.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

45000000, 45111230, 45111291

**II.6) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

**II.2) Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień)**

**II.2.1) Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień)**

Wartość: 340 710 PLN

Łącznie z VAT. Stawka VAT (%) 23

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.1) Rodzaj procedury**

Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (w przypadkach wymienionych w sekcji 2 w załącznikach D1, D2 lub D3, w zależności od przypadku)

Uzasadnienie wyboru procedury negocjacyjnej bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dz.U.. UE zgodnie z art. 31 dyrektywy 2004/18/WE

Brak ofert lub brak odpowiednich ofert w odpowiedzi na: procedurę ograniczoną

Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, zamówienie dodatkowe może być udzielone w trybie zamówienia z wolnej ręki tylko w przypadku, jeżeli łącznie zaistnieją następujące okoliczności:

- 1) zamówienie dodatkowe zostanie udzielone dotychczasowemu wykonawcy;
- 2) zamówienie dodatkowe dotyczy usług lub robót budowlanych;
- 3) zamówienie dodatkowe nie jest objęte zamówieniem podstawowym;
- 4) zamówienie dodatkowe nie przekracza łącznie 50 % wartości realizowanego zamówienia (czyli wartości umowy zawartej z wykonawcą zamówienia podstawowego);
- 5) zamówienie dodatkowe jest niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego;
- 6) wykonanie zamówienia dodatkowego stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia;

7) jeżeli z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby niewspółmiernie wysokich kosztów lub jeżeli wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego. Pojęcie zamówienia podstawowego należy rozumieć w ten sposób, że obejmuje on przedmiot umowy opisany w par. 1 umowy EZ/ZP-13/2013, jak również roboty zamiennie z § 3 ust. 13 pkt 1 umowy oraz roboty wskazane w § 3 ust. 13 pkt 2, które nie są wyszczególnione w przedmiarach robót lub są rozbieżne z dokumentacją. Tym samym, o ile konieczność wykonania robót nie może być wykonawcy przypisana na ww. podstawach, zamówienie może być traktowane jako nieobjęte zamówieniem podstawowym. Zaistniała konieczność wykonania muru oporowego oraz innych robót, co skutkuje koniecznością demontażu, a następnie odtworzenia ogrodzenia wokół budynku Tech-Safe-Bio. Powyższa przesłanka jest powiązana z niemożnością przewidzenia konieczności wykonania robót. Wykonanie ww. robót nie wynika z umowy i ani wykonawca ani zamawiający, mimo zachowania należytej staranności, nie mogli obiektywnie przewidzieć wystąpienia konieczności wykonania robót (ani na podstawie dokumentacji ani zasad wiedzy technicznej), w związku z powyższym należy uznać, że

roboty nie mieszczą się w zamówieniu podstawowym. Prace związane z wykonaniem muru oporowego wynikają z konieczności ustabilizowania krawędzi nasypu pod drogę dojazdową wykonaną na gruncie nasypowym znajdującym się na całym terenie działki inwestycyjnej. Zamówienie dodatkowe nie przekracza łącznie 50 % wartości realizowanego zamówienia (czyli wartości umowy zawartej z wykonawcą zamówienia podstawowego). Oddzielenie zamówienia dodatkowego od podstawowego i wykonanie robót przez innego Wykonawcę lub w inny sposób, inną techniką, spowodowałoby poniesienie niewspółmiernie wysokich kosztów dla Zamawiającego, a zatem, względy techniczne i gospodarcze czynią ekonomicznie nieuzasadnionym oddzielanie zamówienia dodatkowego i podstawowego. Wykonanie zamówienia dodatkowego nastąpi równoległe z zamówieniem podstawowym. Udzielenie zamówienia dodatkowego jest ściśle powiązane z prawidłowym wykonaniem zamówienia podstawowego, tzn. takim wykonaniem tego zamówienia, aby spełniało ono podstawowe wymagania funkcjonalne, zgodne z potrzebami zamawiającego. Roboty opisane powyżej są niezbędne do wykonania ponieważ wpływają na prawidłowe wykonanie zamówienia podstawowego. Nie zrealizowanie prac opisanych powyżej może skutkować osypywaniem się brzegu nasypu a w konsekwencji utratą stabilności krawędzi drogi. Zlecenie realizacji prac innemu podmiotowi niż Aldesa może rodzić problemy w realizacji zadania, gdyż zgodnie z umową EZ/ZP-13/2013 oraz protokołem przekazania terenu wykonawcy robót do dnia zakończenia inwestycji władającym terenem inwestycyjnym jest Generalny Wykonawca – Aldesa Construcciones Polska, zatem wykonywanie jakichkolwiek prac na tym terenie przez firmę inną niż Aldesa jest uwarunkowane zgodą GW.

**IV.2) Kryteria udzielenia zamówienia**

**IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia**

Najniższa cena

**IV.2.2) Informacje na temat aukcji elektronicznej**

Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie

**IV.3) Informacje administracyjne**

**IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą /podmiot zamawiający**

EZ/ZP-12/2015

**IV.3.2) Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

**V.1) Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

**V.2) Informacje o ofertach**

**V.3) Nazwa i adres wykonawcy, na rzecz którego została wydana decyzja o udzieleniu zamówienia**

Lider Konsorcjum Aldesa Construcciones Polska Sp. z o.o.

ul. Postępu 18

02-676 Warszawa

POLSKA

**V.4) Informacje na temat wartości zamówienia**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 277 000 PLN

Bez VAT

Całkowita końcowa wartość zamówienia:

Wartość: 340 710 PLN

Łącznie z VAT. Stawka VAT (%) 23

**V.5) Informacje na temat podwykonawstwa**

Przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa w ramach zamówienia: nie

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

##### **VI.1) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak  
Podać odniesienie do projektu (projektów) i/lub programu (programów): Zamówienie realizowane jest w ramach projektu nr POIG.02.01.00-14-088/09, tytuł Projektu „Centrum Badań i Rozwoju Techniki Bezpieczeństwa Procesów Pracy i Środowiska (Tech-Safe-Bio) Centralnego Instytutu Ochrony Pracy – Państwowego Instytutu Badawczego” realizowany w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka, lata 2007–2013, Priorytet 2. Infrastruktura sfery B + R, Działanie 2.1. Rozwój ośrodków o wysokim potencjale badawczym.

##### **VI.2) Informacje dodatkowe:**

Zamówienie zostało wszczęte na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako zamówienie dodatkowe do postępowania na wykonanie budynku laboratoryjnego Centrum Badań i Rozwoju Techniki Bezpieczeństwa Procesów Pracy i Środowiska (Tech-Safe-Bio) Centralnego Instytutu Ochrony Pracy – Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie, prowadzonego w trybie przetargu ograniczonego. Zamówienie dodatkowe zostanie udzielone dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych, nieobjęte zamówieniem podstawowym i nieprzekraczające łącznie 50 % realizowanego zamówienia, niezbędne do jego prawidłowego wykonania, którego wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.

##### **VI.3) Procedury odwoławcze**

###### **VI.3.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza  
ul. Postępu 17a  
02-676 Warszawa  
POLSKA

###### **VI.3.2) Składanie odwołań**

###### **VI.3.3) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza  
ul. Postępu 17a  
02-676 Warszawa  
POLSKA  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)  
Faks: +48 224587803

##### **VI.4) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

10.4.2015